

「 あいさいこども園 新築工事 」

工事説明会資料

- 日時 : 令和 2年 12月 11日 (金曜日) 午後6時から
令和 2年 12月 12日 (土曜日) 午後2時から
- 場所 : 朝日ヶ丘集会所 洋室 A
(兵庫県芦屋市朝日ヶ丘30番9号)
- 事業主 : 社会福祉法人 山善福社会 理事長 山本茂善

- 次第 : (1) 開会

(2) 出席 (担当) 者紹介

(3) 建物概要説明

(4) 工事説明

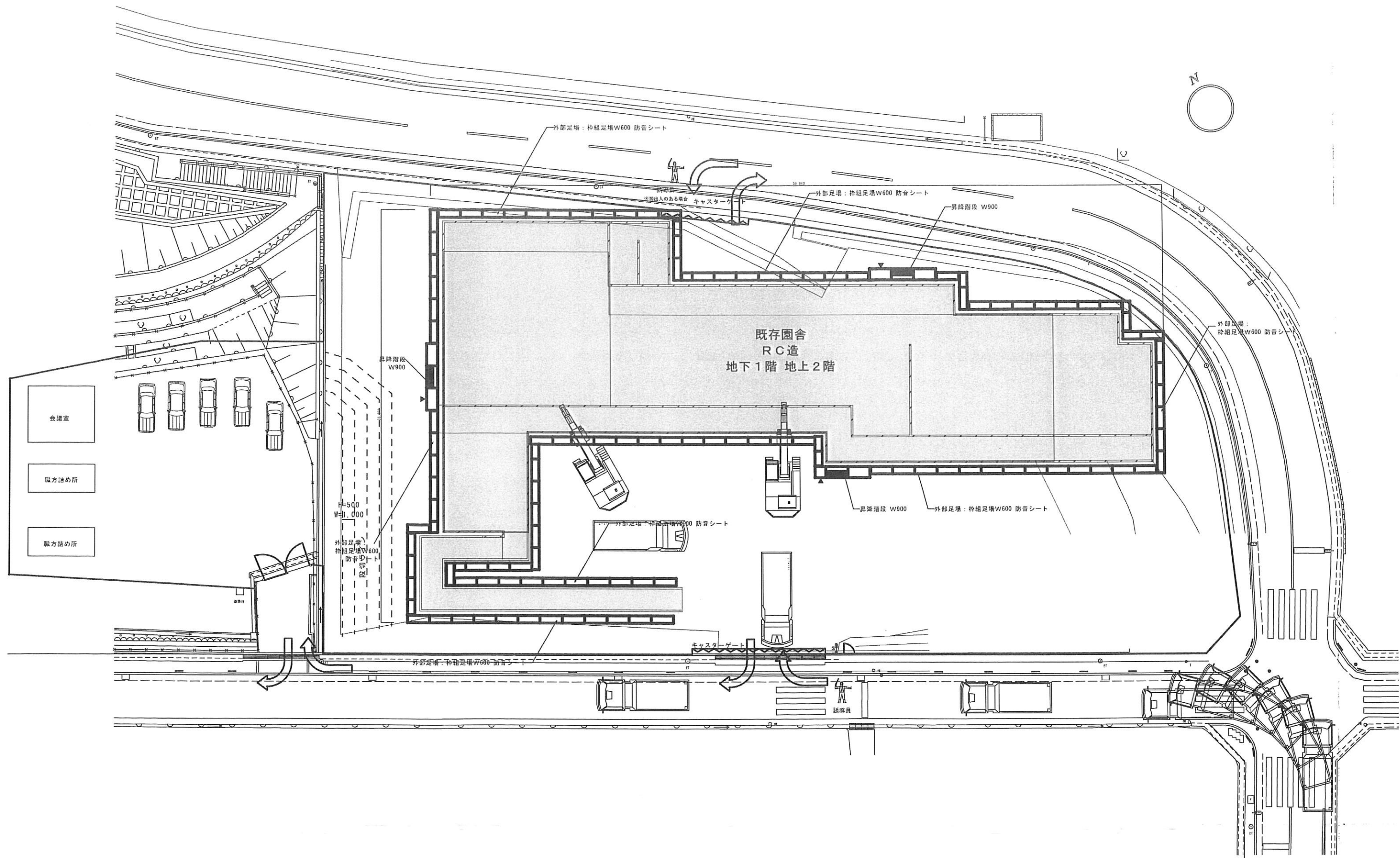
(5) 質疑応答

1) 建 物 概 要

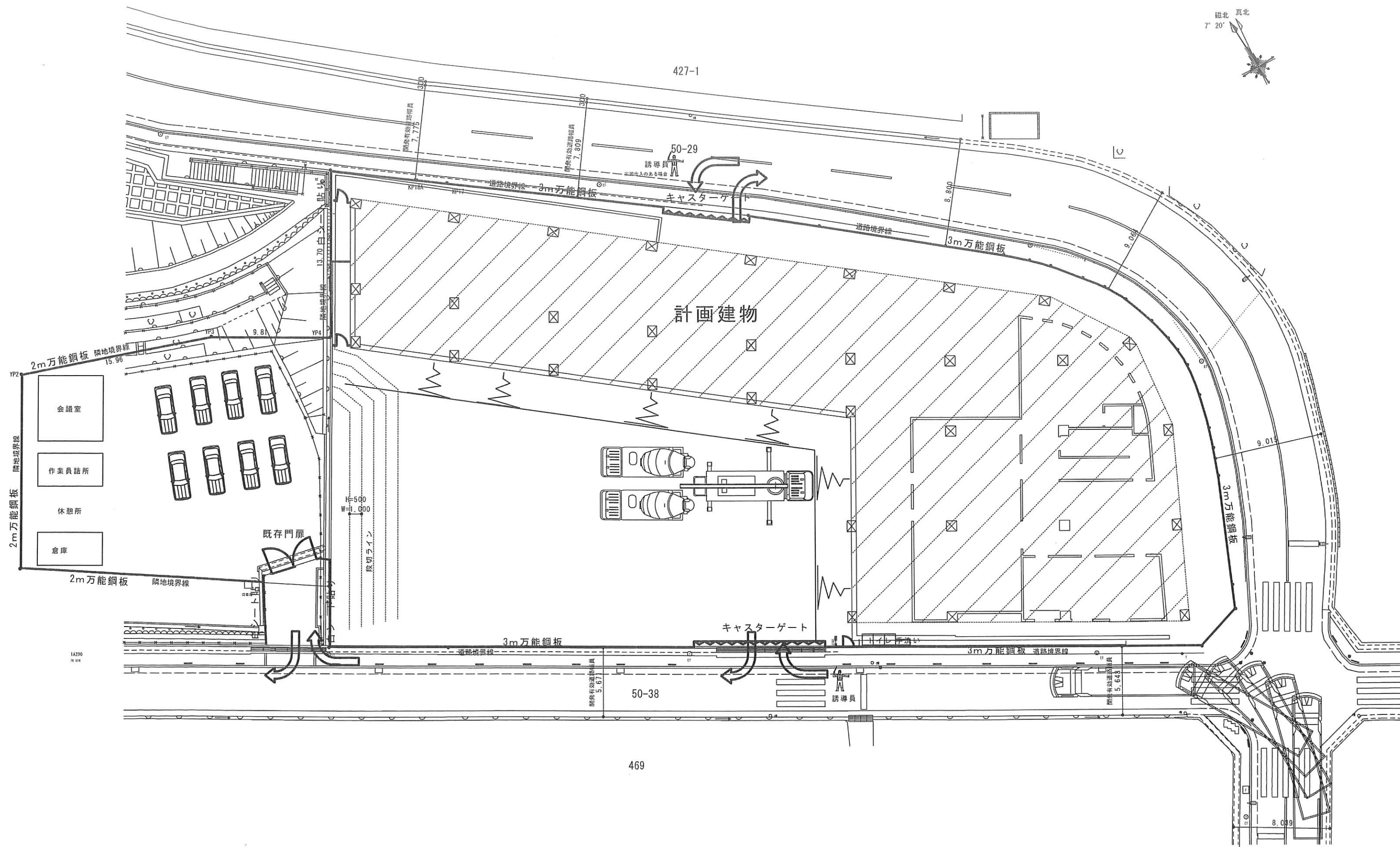
- ☐ 建 物 名 称 あいさいこども園新築工事
- ☐ 工 事 場 所 兵庫県芦屋市朝日ヶ丘町499番1、499番2、500番の一部(地番)
- ☐ 建 築 物 用 途 幼保連携型認定こども園
- ☐ 工 事 種 別 新築 (既存建物解体含む)
- ☐ 工 事 期 間 令和2年12月下旬から令和4年3月末まで (予定)
- ☐ 構 造 規 模 鉄筋コンクリート造 地上3階建て

2) 工 事 組 織

- ☐ 事 業 主 社会福祉法人 山善福社会 理事長 山本茂善
- ☐ 設 計 ・ 監 理 合同会社CEMプロ建築設計 代表 中 雄佑
- ☐ 施 工 松井建設株式会社 大阪支店
担当 現場代理人 林 宏樹



解体仮設総合図



総合仮設図

5) あいさいこども園新築工事について

1. 作業時間について

- ① 工事作業時間は、原則 午前8：00～午後6：00迄を目途とします。
上記作業前後30分程度は準備、片付けを行います。
また、工種及び交通状況により（コンクリート打設等）延長する場合があります。
解体重機の時間帯は午前8：30～午後5：00迄とします。
揚重機(リッカー)掘削重機(バックホウ)の時間帯は午前8：00～午後6：00迄とします。
- ② 騒音・振動が発生しない内装工事等は延長する場合があります。
- ③ 災害保安上必要な緊急作業は除外させていただきます。
- ④ 通勤車両は～7:30に入場致します。
- ⑤ 南面一方通行道路は午前7:30～9:00の間搬出入を行いません。

2. 作業曜日について

- ① 現場作業は原則として日曜は行いません。
但し騒音・振動が発生しない内装工事等に置きましては、工事の進捗状況により行う場合があります。
- ② 土曜日、祝日は騒音・振動を配慮して作業を行います。

3. 騒音・振動・防塵について

- ① 騒音・振動規制法に従い、発生の防止に努め 極力ご迷惑お掛けしないよう配慮し、適切な工法にて施工します。
- ② 工事期間中は防塵に努め、必要に応じて適切な養生を行います。
又、現場内外共清掃に気を配ります。
- ③ アスベスト含有解体物については法令を遵守し適切に除去、処分致します。(別紙資料)

4. 工事車両の運行計画について

- ① 原則として車両は、敷地南側西向き一方通行道路より進入し、工事敷地に歩道乗入からの経路を計画しています。
- ② 北側道路面に新設乗入れ設置後から車両の搬出入があります。
その際は適宜誘導員を配置し安全運行に努めます。
- ③ 運行につきましては 所轄警察署の指示・指導に従い、交通安全の確保に努めます。

- ④ 通学児童の安全には細心の注意を払い安全誘導に努めます。
- ⑤ 作業所出入り口には誘導員を1名配置し、搬出入車両の安全誘導に努めます。掘削 生コン打設等1日の搬出入車両が多い時は、状況を勘案し増員いたします。
- ⑥ 工事車両で道路を汚さないよう留意し、清掃に努めます。
- ⑦ ダンプ及び生コン車の搬出入は午前9：00～午後6：00とします。
生コン車についてはコンクリート打設状況により延長する場合があります。

5. 工事の安全対策

- ① 本工事の施工にあたり、所轄労働基準監督の指示・指導条項を遵守し、安全第一で作業行います。
- ② 工事現場周囲は仮囲にて 第三者の予期せぬ進入を防ぎます。
工事中、建物外周は、仮設足場にて囲い、養生シート等にて飛来落下事故を予防します。

6. その他

- ① 施工者は、現場作業員の風紀・規律について指導・監督を徹底します。
- ② 現場作業員が周辺の公道にて待機や休憩等しないように指導・監督を徹底します。
- ③ 説明会での内容、決定事項を遵守し安全作業で工事を進めます。
- ④ 現場事務所

：住所： （現地周辺物件検討中）

：TEL： 決まり次第お知らせいたします。

：FAX： ”

松井建設株式会社 大阪支店 現場代理人 林 宏樹

携帯番号：080-3758-0499

担当所長は現場事務所に常駐し、工事施工等に関する近隣の方々との連絡・調整、問題発生時の交渉・処理に当たります。

- ③ その他連絡先

：住所： 大阪市北区紅梅町2-18 南森町共同ビル

：TEL： 06-6356-5121

：FAX： 06-6356-1281

松井建設株式会社 大阪支店 営業部 磯

工事車両運行計画

： A ： 主な車両搬出入経路
 (ダンプ 生コン車 解体重機
 レッカー バックホウ その他 一般搬入車両)



： B ： 長尺物 大型重機搬出入経路 (山留鋼材、大型バックホウ搬出入時)

